



**MARKTGEMEINDE  
ST. PAUL IM LAVANTTAL**

Platz St. Blasien 1, 9470 St. Paul im Lav.

Tel.: 04357 / 2017

Web: [www.sanktpaul.at](http://www.sanktpaul.at)

St. Paul im Lav., 30. Oktober 2023

## KUNDMACHUNG

**Zahl:** 031-2/02/2023  
**Betreff:** Änderung des  
Flächenwidmungsplanes

Auskünfte: Daniela Puggl  
[daniela.puggl@ktn.gde.at](mailto:daniela.puggl@ktn.gde.at); DW -28

Die Marktgemeinde St. Paul im Lav. beabsichtigt, gemäß § 34 iVm. §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, StF: LGBl. Nr. 59/2021, folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen:

- 1/2023 Gst. Nr. 108 (Teil), 111 (Teil) und 274/2 (Teil) je KG Löschtal von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“ im Gesamtausmaß von ca. 843 m<sup>2</sup>
- 2/2023 Gst. Nr. 329/1 (Teil), 332 (Teil), 386 (Teil) und 736/1 (Teil) je KG Kollnitz von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“ im Gesamtausmaß von ca. 1.124 m<sup>2</sup>

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021) wird die beabsichtigte Widmungsplanänderung in der Zeit vom

30.10.2023 bis 01.12.2023

während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt St. Paul im Lav. – Rathaus, Eingang 2, Abt. Bauamt – zur allgemeinen Einsicht aufgelegt sowie im Internet auf der Homepage der Marktgemeinde  
St. Paul [www.sanktpaul.at](http://www.sanktpaul.at) zum Download zur Verfügung gestellt.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf des Flächenwidmungsplanes zu erstatten.  
Die während der Auflagefrist beim Marktgemeindeamt St. Paul gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderungen in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:  
Stefan Salzmann

**1. Amt der Kärntner Landesregierung:**

- Abteilung 15 – Standort, Raumordnung und Energie
  - Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt15post@ktn.gv.at](mailto:abt15post@ktn.gv.at))
  - Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt15post@ktn.gv.at](mailto:abt15post@ktn.gv.at))
- Abteilung 7 - Wirtschaft, Tourismus und Mobilität, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt7.post@ktn.gv.at](mailto:abt7.post@ktn.gv.at))
- Abteilung 8 - Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination
  - Unterabteilung Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.geologie@ktn.gv.at](mailto:abt8.geologie@ktn.gv.at))
  - Unterabteilung SE - Schall- und Elektrotechnik, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.schall@ktn.gv.at](mailto:abt8.schall@ktn.gv.at))
  - Unterabteilung NSch - Naturschutz- und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.naturschutz@ktn.gv.at](mailto:abt8.naturschutz@ktn.gv.at))
- Abteilung 9 - Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at))
- Abteilung - Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at))
- Abteilung 10, Regionalbüro Wolfsberg, Herrengasse 1, 9400 Wolfsberg ([abt10.regbuerowo@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerowo@ktn.gv.at))
- Abteilung 12 – Wasserwirtschaft
  - Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt12.post@ktn.gv.at](mailto:abt12.post@ktn.gv.at))
  - Unterabteilung Wasserwirtschaft Klagenfurt, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt12.postkl@ktn.gv.at](mailto:abt12.postkl@ktn.gv.at))

- 2.** Agrarbehörde, Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at))

**3. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg**

- Abteilung Bau u. Umwelt bzw. Baubezirksamt – [bhwo.bauamt@ktn.gv.at](mailto:bhwo.bauamt@ktn.gv.at)
- Abteilung Bezirksforstinspektion – [bhwo.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhwo.bfi@ktn.gv.at)
- Abteilung Gesundheitsamt – [bhwo.gesundheit@ktn.gv.at](mailto:bhwo.gesundheit@ktn.gv.at)
- Abteilung Gewerbeferat – [bhwo.gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhwo.gewerbe@ktn.gv.at)
- Abteilung Grundverkehrsreferat – [bhwo.bezirkshauptmann@ktn.gv.at](mailto:bhwo.bezirkshauptmann@ktn.gv.at)

**4. Nachbargemeinden:**

- Gemeinde St. Georgen, Dorfplatz 10, 9423 St. Georgen ([st-georgen-lavanttal@ktn.gde.at](mailto:st-georgen-lavanttal@ktn.gde.at))
- Stadtgemeinde St. Andrä, St. Andrä 100, 9433 St. Andrä ([gemeinde@st-andrae.at](mailto:gemeinde@st-andrae.at))
- Marktgemeinde Lavamünd, Lavamünd 65, 9473 Lavamünd ([lavamuend@ktn.gde.at](mailto:lavamuend@ktn.gde.at))
- Gemeinde Ruden, Obermitterndorf 30, 9113 Ruden ([ruden@ktn.gde.at](mailto:ruden@ktn.gde.at))
- Marktgemeinde Griffen, Hauptplatz 1, 9112 Griffen ([griffen@ktn.gde.at](mailto:griffen@ktn.gde.at))

- 5.** Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([kaernten@bda.gv.at](mailto:kaernten@bda.gv.at))

- 6.** Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([kundmachung.sued@A1.at](mailto:kundmachung.sued@A1.at))

- 7.** KNG-Kärnten Netz GmbH Auenstraße 19, 9400 Wolfsberg ([wolfsberg.netzkundenservice@kaerntennetz.at](mailto:wolfsberg.netzkundenservice@kaerntennetz.at))

- 8.** Wildbach- und Lawinerverbauung, Gebietsbauleitung Kärnten Nordost, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach ([ktnordost@die-wildbach.at](mailto:ktnordost@die-wildbach.at))

- 9.** Straßenbauamt Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg ([abt9.wolfsberg@ktn.gv.at](mailto:abt9.wolfsberg@ktn.gv.at))

- 10.** Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee ([rechtswesen@lk-kaernten.at](mailto:rechtswesen@lk-kaernten.at))

- 11.** Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at))

- 12.** Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([arbeiterkammer@akktn.at](mailto:arbeiterkammer@akktn.at))

- 13.** Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at))

- 14.** Österreichische Bundesbahnen, Bundesbahndirektion Villach, 10.-Oktober-Straße 20, 9500 Villach ([ASB-Info.Sued2@oebb.at](mailto:ASB-Info.Sued2@oebb.at))

- 15.** Trans Austria Gasleitung GmbH, Wiedner Hauptstraße 120 A, 1050 Wien ([tag@taggmbh.at](mailto>tag@taggmbh.at))

- Wasserverband Verbundschiene Lavanttal, St. Michaeler Straße 2, 9400 Wolfsberg ([verbundschiene@wolfsberg.at](mailto:verbundschiene@wolfsberg.at))

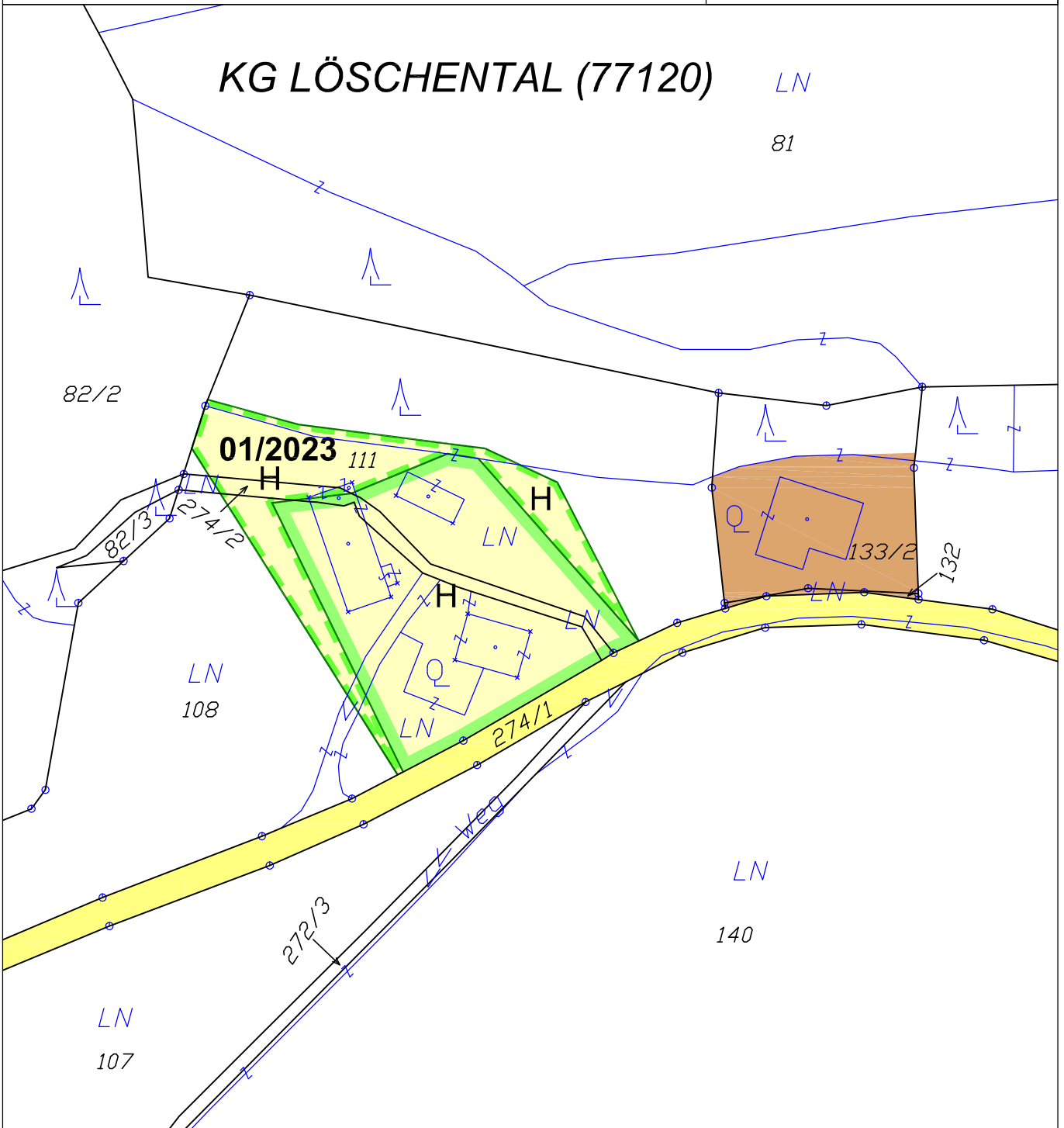
- 16.** Austria Power Grid AG, Umspannwerk Obersielach, 9100 Völkermarkt, Obersielach 24a ([gerhard.bernhard@verbund.at](mailto:gerhard.bernhard@verbund.at))

- 17.** ÖBB Infrastruktur Bau AG, Projektleitung Koralmbahn 4, Walther v.d. Vogelweideplatz 1/I, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([ASB-Info.Sued2@oebb.at](mailto:ASB-Info.Sued2@oebb.at))

- 18.** Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([milkdok@bmlvs.gv.at](mailto:milkdok@bmlvs.gv.at))

- 19. Grundeigentümer / Antragsteller ergeht persönlich per RSB:**

20. Öffentliche Bekanntmachung im Internet auf der Homepage der Marktgemeinde St. Paul ([www.st-paul.at](http://www.st-paul.at))  
und durch Anschlag an der Amtstafel
21. zum Akt



**ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 01/2023**



**Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen; Ödland  
in Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**

KG Löschentäl 77120; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 108 zT. (221 m<sup>2</sup>), 111 zT. (567 m<sup>2</sup>), 274/2 zT. (55 m<sup>2</sup>) im Gesamtausmaß von 843 m<sup>2</sup>

Beschluss:

**Kundmachung:** bis:  
**Gemeinderatsbeschluss:**

**Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung**  
**Datum:**  
**Zahl:**

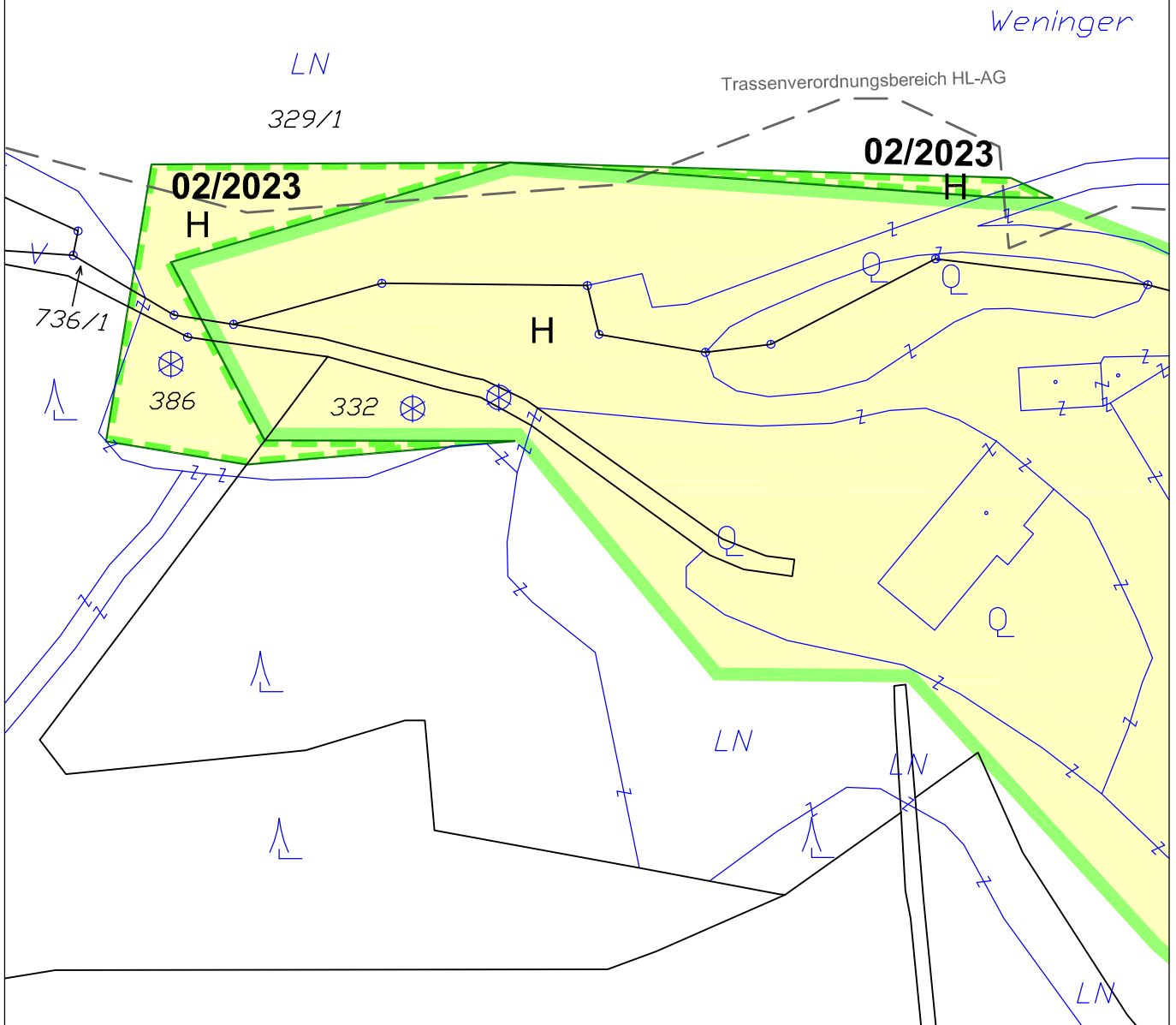


**KAVALIREK Consulting ZT e.U.**  
Raumordnung und Umweltplanung  
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 387705) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec  
Katastergrundlage: DKM 10/2022  
Datum: 06.02.2023



# KG KOLLNITZ (77112)



## ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 02/2023



**Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen; Ödland  
in Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**

KG Kollnitz 77112; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 329/1 zT. (647 m<sup>2</sup>), 332 zT. (72 m<sup>2</sup>), 386 zT. (372 m<sup>2</sup>), 736/1 zT. (33 m<sup>2</sup>) im Gesamtausmaß von 1.124 m<sup>2</sup>

Beschluss:

**Kundmachung:** bis:  
**Gemeinderatsbeschluss:**

**Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung**  
**Datum:**  
**Zahl:**



**KAVALIREK Consulting ZT e.U.**  
Raumordnung und Umweltplanung  
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer ( FN 387705f ) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec  
Katastergrundlage: DKM 10/2022  
Datum: 05.06.2023